



San Sebastián de los Reyes - Piso



 4
Dormitorios

 2
Baños

 233
Área (m²)


Garaje


Piscina



2 420 € / Mes
(EUR €)

Exclusivo piso en zona Avenida de los Arribes del Duero – San Sebastián de los Reyes

Entre la tranquilidad del Parque Lineal y la conexión urbana de la Avenida de los Arribes del Duero, se alza este refugio familiar en una quinta planta exterior que abraza la luz desde el este y el oeste.

Con 233 m² contruidos y una distribución que respira amplitud y armonía, este hogar acoge cuatro dormitorios que invitan al descanso y dos baños que combinan funcionalidad y estilo. Desde su terraza y su balcón, se asoma el ritmo sereno del barrio, mientras en su interior el confort se manifiesta en cada detalle: armarios empotrados, cocina totalmente equipada y calefacción individual por gas natural.

La vivienda, aunque sin amueblar, guarda el alma de un lienzo listo para ser habitado. Además,

T +34 912909119 · E contacto@bcousinoprop.com
Paseo de la Castellana 40

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



incluye plaza de garaje y trastero, sumando comodidad al día a día.

Pero la magia no termina ahí. La urbanización es un pequeño mundo en sí misma: conserje, videovigilancia 24h, jardines cuidados al milímetro, piscina, gimnasio, pista de pádel, parque infantil y una elegante sala de reuniones comunitaria completamente climatizada.

Un hogar en el corazón de una zona residencial moderna, ideal para familias que buscan espacio, luz y comunidad, a tan solo unos pasos de las zonas verdes y bien conectada con todos los servicios.



Características destacadas:

- 233 m² construidos
- 4 habitaciones y 2 baños
- Terraza, balcón, plaza de garaje y trastero
- Cocina equipada y calefacción individual
- Urbanización con piscina, gimnasio, pista de pádel y vigilancia 24h

(Las imágenes que acompañan esta presentación son referenciales y ubicación aproximada por privacidad del propietario, para más información no dudes en contactarnos)

Características de la propiedad

- | | |
|--|-------------------------------|
| • Piscina | • Pista de tenis |
| • Terraza | • Garaje |
| • Numero de plantas: 7 | • Complejo privado |
| • Con aparcamiento | • Trastero |
| • Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas a la Urbanización | • Ascensor |
| • Doble cristal | • Zona tranquila |
| • Gimnasio | • Ubicación central |
| • Plaza de aparcamiento | • Certificación energética: C |
| • Orientación solar: Este, Oeste | • Balcón |
| • Pisos: Exterior | |

T +34 912909119 · E contacto@bcousinoprop.com
Paseo de la Castellana 40

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)